

COPIA

DELIBERAZIONE N. 22 DEL 18/06/2011

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: "" MODIFICA REGOLAMENTO EDILIZIO "

L'anno duemilaundici addì DICIOTTO mese di GIUGNO alle ore 10,30 in Castelletto Cervo nella Sede Comunale, regolarmente convocata si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

N.	COGNOME NOME	PRESENTI	ASSENTI
1	Selva RENZO	X	
2	Giuseppe POMA	X	
3	Sergio BROGLIO	X	
4	Omar GILETTI		X
5	Piercarlo FERRERO	X	
6	Daniele GIORDANI	X	
7	Luca GALLOTTO	X	
8	Giordano MONTINI	X	
9	Carlo Lorenzo VASSENA	X	
10	Sonia CARNIO in VIGNA	X	
	TOTALE	9	1

Assiste all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig.CARUSO Dr. Nicola, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Renzo SELVA, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato al posto n. 5 dell'ordine del giorno.

Proposta di deliberazione n. 22 in data 18.06.2011 relativa a:

"" MODIFICA REGOLAMENTO EDILIZIO ""

IL PRESIDENTE

Considerato che, a norma dell'art. 2, secondo comma del vigente Regolamento Edilizio Comunale, la Commissione Edilizia è composta oltre che dal Presidente costituito dal Responsabile del Servizio Tecnico, da quattro membri eletti dal Consiglio Comunale;

Vista la nuova costituzione del Consiglio Comunale, a seguito delle Consultazioni Amministrative del 15 e 16 maggio 2011;

Ciò premesso, evidenzia che risultano allo stato possibili due diverse opzioni:

- 1) procedere alla nuova nomina dei quattro membri Commissione Edilizia eletti dal Consiglio Comunale;
- 2) individuare la Commissione Edilizia quale organismo non indispensabile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 96 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che:

la Regione Piemonte con la legge 14.07.2009, n.20, all'articolo 9, ha apportato modifiche alla L.R. 8.07.1999, n.19, stabilendo che la nomina della Commissione Edilizia è facoltativa;

con la stessa legge, all'articolo 10, sono state apportate modifiche alla L.R. 45/89 e s.m.i., eliminando la previsione del parere della Commissione Edilizia;

con la L.R. 32/2008 le competenze in materia di valutazione degli aspetti paesaggistici sono state attribuite alla Commissione Locale per il Paesaggio, abrogando l'attribuzione delle stesse precedentemente in capo alla Commissione Edilizia in base alla L.R. 20/89 e s.m.i.;

Accertato che i progetti per gli interventi edilizi relativi ai beni culturali individuati ai sensi del titolo I del D.Lgs. n.42/2004 e s.m.i. sono sottoposti al parere della Soprintendenza, mentre quelli ricadenti in ambiti sottoposti a vincolo paesaggistico, nei centri storici e quelli relativi agli edifici di interesse storico-artistico individuati dal PRG ai sensi dell'art.24 della L.R. n.56/77 e s.m.i., sono sottoposti al parere della Commissione Locale per il Paesaggio;

Ritenuto, pertanto, che le componenti di territorio a valenza paesaggistica, i centri storici e gli edifici di interesse siano in tal modo già sufficientemente tutelati dall'esame di merito da parte degli organi sopra citati, mentre i restanti interventi possano essere considerati già sufficientemente disciplinati dalla normativa vigente;

Vista la Legge regionale 8 luglio 1999, n.19 come modificata dall'art.9 della L.R. 14.07.2009, n.20;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la premessa del Presidente;

Dopo ampia discussione;

Con voti favorevoli n. 7 astenuti n. 1 nella persona del Consigliere Sig. MONTINI Giordano, contrari n. 1 nella persona del consigliere Sig.ra CARNIO Sonia in Vigna

DELIBERA

- 1) **Di** abolire l'istituto della Commissione Edilizia comunale, abolizione permessa dall'art. 9 della L.R. n. 20 del 14/07/2009.
- 2) Di modificare, di conseguenza, il Regolamento Edilizio comunale vigente attraverso la soppressione dei seguenti articoli:
- art. 2 formazione della Commissione Edilizia;
- art. 3 attribuzioni della Commissione Edilizia;
- art. 4 funzionamento della Commissione Edilizia.
- 3) Di recepire le precisazioni sulla estensione della portata della presente deliberazione anche a tutti gli altri atti e/o normative comunali che non è possibile elencare con sicurezza in modo esaustivo precisando che per tutte le sue funzioni previste in tali atti decadono automaticamente con la presente deliberazione di soppressione e, anche se non esplicitamente elencati e individuati, i relativi riferimenti sono da intendersi aggiornati.
- 4) **Di** dare atto che la presente deliberazione, ad avvenuta esecutività, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.
- 5) **Di** trasmettere, ai sensi dell'art.3, comma 4 della L.R. 19/99 le modifiche al Regolamento Edilizio Comunale e la relativa delibera consiliare di approvazione, alla Giunta Regionale.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio esprime sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Leg.vo 18.08.2000, n. 267, il proprio **PARERE FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica del presente atto.

Castelletto Cervo, li 18/06/2011

Il Responsabile del Servio
F.TO NICCOLAI Arch. PIERO

PARERE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto Segretario Comunale esprime sulla proposta di deliberazione il proprio parere favorevole sotto il profilo della conformità alle norme giuridiche vigenti.

Castelletto Cervo, li 18/06/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE F.TO CARUSO Dr. Nicola

IL PRESIDENTE F.TO Renzo SELVA IL SEGRETARIO COMUNALE CARUSO Dr. Nicola

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.46,legge 8 giugno 1990,n.142)

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune ed è pervenuta esecutiva ai sensi del 3[^] comma dell'art.134 del D. lgs. N.267 del 18.8.2000.

Castelletto Cervo, lì

Il Segretario Comunale CARUSO Dr. Nicola

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

N.S.3 reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del messo, che copia del

Castelletto Cervo, lì

2 4 GIU. 2011

Il Segretario Comunale CARUSO Dr. Nicola



Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Castelletto Cervo, lì

24 GIV

Il Segretario Comunale CARUSO Dr. Nicola