



LEGENDA

USI DEL SUOLO

USI PUBBLICI

- VIABILITÀ ESISTENTE
- VIABILITÀ IN PROGETTO
- AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO

SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE
- al servizio di insediamenti residenziali -

ESISTENTI		IN PROGETTO	
○ Scuola materna	✳️ Attrezzature sanitarie	○ Scuola elementare	⚽ Giardini pubblici e parchi gioco
⛪ Chiese ed attrezzature religiose	⚽ Attrezzature sportive	○ Uffici pubblici amministrativi e servizi pubblici	⚽ Parcheggi pubblici
- al servizio di insediamenti produttivi -			

IMPIANTI URBANI

- Cimitero
- ⚙️ Impianti di depurazione
- ⚙️ Vasca accumulo acqua
- ⚙️ Captazione acqua potabile

USI RESIDENZIALI

- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- AREE EDIFICATE
- AREE DI COMPLETAMENTO 1/2 1 ABITANTI / 2 VOLUME
- AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO PER USI ASSISTENZIALI

USI PRODUTTIVI

- AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI CHE SI CONFERMANO
- AREA SINGOLA CON RIFERIMENTI SU N.A.
- AREE CON NUOVI IMPIANTI PRODUTTIVI

POSIZIONAMENTO DI ANTENNE DI EMISSIONI ELETTROMAGNETICHE
LOCALIZZATE ESCLUSIVAMENTE NELLE ZONE PER IMPIANTI PRODUTTIVI DI VIA PER GATTINARA

USI AGRICOLI

- TERRITORIO AD USO AGRICOLO (per la classificazione delle aree vedi elaboro TAV) - Per l'uso delle aree interstiziali entro il territorio urbano vedi art.3.4.8 delle norme di attuazione.
- NUCLEI RURALI CASERIE, ATTREZZATURE ED IMPIANTI AGRICOLI CON PRESENZE EXTRA AGRICOLE

ALTRI USI

- ATTIVITÀ IN SEDE IMPROPRIA

TIPI DI INTERVENTO PRESCRITTI

- RESTAURO CONSERVATIVO (RC1, MO, MS)
- RISANAMENTO CONSERVATIVO (RC2, MO, MS)
- REA + AMPLIAMENTO (MO, MS, REA, REB, A)
- REB (MO, MS, REA, REB)

VINCOLI

- CLASSE II - A-1
- CLASSE II - A-2
- CLASSE II - B-1
- CLASSE II - B-2
- V6 - AREE PRIVATE DI VALORE AMBIENTALE
- ZONE DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI URBANI
- ZONE DI RISPETTO DELLE STRADE
- PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANO
- AREE PER DISTRIBUTORI DI CARBURANTE
- RISERVA NATURALE DELLA BARAGGIA (N.A. art. 3.4.3 - E3)

RE: L'individuazione degli edifici rappresenta la situazione esistente sul territorio, ma non attesta comunque la regolarità autorizzativa degli stessi ai sensi della vigente normativa urbanistica.

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI BIELLA ASL 12

COMUNE DI CASTELLETTO CERVO

VARIANTE PUNTUALE
AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
(Legge Regionale 05.12.77 n.56 Legge Regionale 29.07.97 n.41 art.1 comma 4)

PROGETTO DEFINITIVO

TAVOLA 1

Scala 1:2000

Adattato con deliberazione Consiglio Comunale n. 19 del 09/05/2007
Il Sindaco, _____
Il Segretario Comunale, _____

Dicembre 2003
Rev. 01
Settembre 2006
Settembre 2007

VALLE Ing. GIAN SANDRO
Via V.Veneto 20 - 13040 Buronzo (VC) - tel. 0161-851453

Adeguato ai disposti della D.G.R. n. 47/2019 del 25/02/2008

Elaborazione grafica: GIAN SANDRO S.R.L. - BIELLA