



**LEGENDA**

**USI DEL SUOLO**

**USI PUBBLICI**

- VIABILITA' ESISTENTE
- VIABILITA' IN PROGETTO

**AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO**

**SERVIZI SOCIALI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE**  
- al servizio di insediamenti residenziali -

- |   |                                  |
|---|----------------------------------|
| <b>ESISTENTI</b>                                  | <b>IN PROGETTO</b>               |
| Scuola materna                                    | Attrezzature sanitarie           |
| Scuola elementare                                 | Giardini pubblici e parchi gioco |
| Chiese ed attrezzature religiose                  | Attrezzature sportive            |
| Uffici pubblici amministrativi e servizi pubblici | Parcheggi pubblici               |

- al servizio di insediamenti produttivi -

- IMPIANTI URBANI**
- Cimitero
  - Impianti di depurazione
  - Vasca accumulo acqua
  - Captazione acqua potabile

**USI RESIDENZIALI**

- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- AREE EDIFICATE
- AREE DI COMPLETAMENTO 1/2 1 ABITANTI VOLUME
- AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO PER USI ASSISTENZIALI

**USI PRODUTTIVI**

- AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI CHE SI CONFERMANO
- AREA SINGOLA CON RIFERIMENTI SU N.A.
- AREE CON NUOVI IMPIANTI PRODUTTIVI

**POSIZIONAMENTO DI ANTENNE DI EMITTENTI ELETTROMAGNETICHE LOCALIZZATE ESCLUSIVAMENTE NELLE ZONE PER IMPIANTI PRODUTTIVI DI VIA PER GATTINARA**

**USI AGRICOLI**

- TERRITORIO AD USO AGRICOLO (per la classificazione delle aree vedi elabor. TAVS) - Per l'uso delle aree interstiziali entro il territorio urbano vedi art.3.4.8 delle norme di attuazione.
- NUCLEI RURALI, CASERIE, ATTREZZATURE ED IMPIANTI AGRICOLI CON PRESENZE EXTRA AGRICOLE

**ALTRI USI**

- ATTIVITA' IN SEDE IMPROPRIA

**TIPI DI INTERVENTO PRESCRITTI**

- RESTAURO CONSERVATIVO (RC1, MO, MS)
- RISANAMENTO CONSERVATIVO (RC2, MO, MS)
- REA - AMPLIAMENTO (MO, MS, REA, REB, A)
- REB (MO, MS, REA, REB)

**VINCOLI**

- CLASSE III - A-1 LIMITE ESTERNO FASCIA "A" EX P.S.F.F.
- CLASSE III - A-2 LIMITE ESTERNO FASCIA "B" EX P.S.F.F.
- CLASSE III - B-1 LIMITE ESTERNO FASCIA "C" EX P.S.F.F.
- CLASSE III - B-2
- V4 - AREE PRIVATE DI VALORE AMBIENTALE
- ZONE DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI URBANI
- ZONE DI RISPETTO DELLE STRADE
- PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANO
- AREE PER DISTRIBUTORI DI CARBURANTE
- RISERVA NATURALE DELLA BARAGGIA (N.A. art. 3.4.3 - E3)

N.B.: L'indicazione degli edifici rappresenta la situazione esistente sul territorio, ma non attesta comunque la regolarità autorizzativa degli stessi ai sensi della vigente normativa urbanistica.

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI BIELLA ASL 12

**COMUNE DI CASTELLETTO CERVO**

VARIANTE PUNTUALE  
AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE  
(Legge Regionale 05.12.77 n.56 Legge Regionale 29.07.97 n.41 art.1 comma 4)

PROGETTO DEFINITIVO

**TAVOLA 2**  
Scala 1:2000



Adottato con deliberazione Consiglio Comunale n. 19 del 09/05/2007  
Il Sindaco \_\_\_\_\_  
Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_

Dicembre 2003  
Rev. 01  
Settembre 2006

Adeguato ai disposti della D.G.R. n. 47-8299 del 25/02/2008

**VALLE Ing. GIAN SANDRO**

Via V.Veneto 20 - 13040 Buzuno (VC) - tel. 0161-851453

Elaborazione grafico-informatica G. S. L. P. BIELLA